

UCHWAŁA Nr XXIII/213/2008
Rady Gminy Tczew
z dnia 21 listopada 2008r.

w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, z 2008r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730) po uzyskaniu opinii Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego, **Rada Gminy Tczew**

uchwała co następuje:

§ 1

1. Określa się na terenie gminy Tczew wysokość stawek podatku od nieruchomości:

- | | |
|---|------------|
| 1) od budynków mieszkalnych lub ich części
od 1 m ² powierzchni użytkowej, | - 0,62 zł |
| 2) od budynków lub ich części związanych
z prowadzeniem działalności gospodarczej
oraz od budynków mieszkalnych lub ich części
zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
od 1 m ² powierzchni użytkowej, | - 18,50 zł |
| 3) od budynków lub ich części związanych
z prowadzeniem działalności gospodarczej,
bezpośrednio związanych z procesem poboru
i uzdatniania wody od 1 m ² powierzchni użytkowej, | - 1,00 zł |
| 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie
działalności gospodarczej w zakresie obrotu
kwalifikowanym materiałem siewnym,
od 1 m ² powierzchni użytkowej, | - 9,24 zł |
| 5) od budynków lub ich części
zajętych na prowadzenie działalności
gospodarczej w zakresie udzielania
świadczeń zdrowotnych
od 1 m ² powierzchni użytkowej, | - 4,01 zł |

- 6) od pozostałych budynków lub ich części,
w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej
statutowej działalności pożytku publicznego
przez organizacje pożytku publicznego
od 1 m² powierzchni użytkowej, - 5,73 zł
- 7) od budowli
ich wartości określonej
na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7
ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, - 2%
- 8) od budowli służących do odprowadzania
i oczyszczania ścieków
ich wartości określonej
na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7
ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, - 0,5 %
- 9) od gruntów:
- a) związanych z prowadzeniem działalności
gospodarczej, bez względu na sposób
zakwalifikowania w ewidencji gruntów
i budynków od 1 m² powierzchni, - 0,67 zł
- b) pod budynkami i budowlami związanymi
z prowadzeniem działalności gospodarczej
służącymi do odprowadzania i oczyszczania
ścieków oraz bezpośrednio związanymi z procesem
poboru i uzdatniania wody od 1 m² powierzchni, - 0,10 zł
- c) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne
retencyjne lub elektrowni wodnych
od 1 ha powierzchni, - 3,90 zł
- d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie
odpłatnej statutowej działalności pożytku
publicznego przez organizacje pożytku
publicznego od 1 m² powierzchni. - 0,25 zł

§ 2

Traci moc uchwała Rady Gminy Tczew XII/109/2007 z dnia z dnia 7 listopada 2007r. w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Uzasadnienie

Uchwała stanowi wykonanie przez Radę Gminy upoważnienia ustawowego zawartego w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 ze zm.) w zakresie określenia wysokości stawek kwotowych podatku od nieruchomości oraz zastosowania obniżek w podatkach.

Ustalone stawki podatku od nieruchomości zostały zaopiniowane przez wszystkie komisje Rady Gminy Tczew.